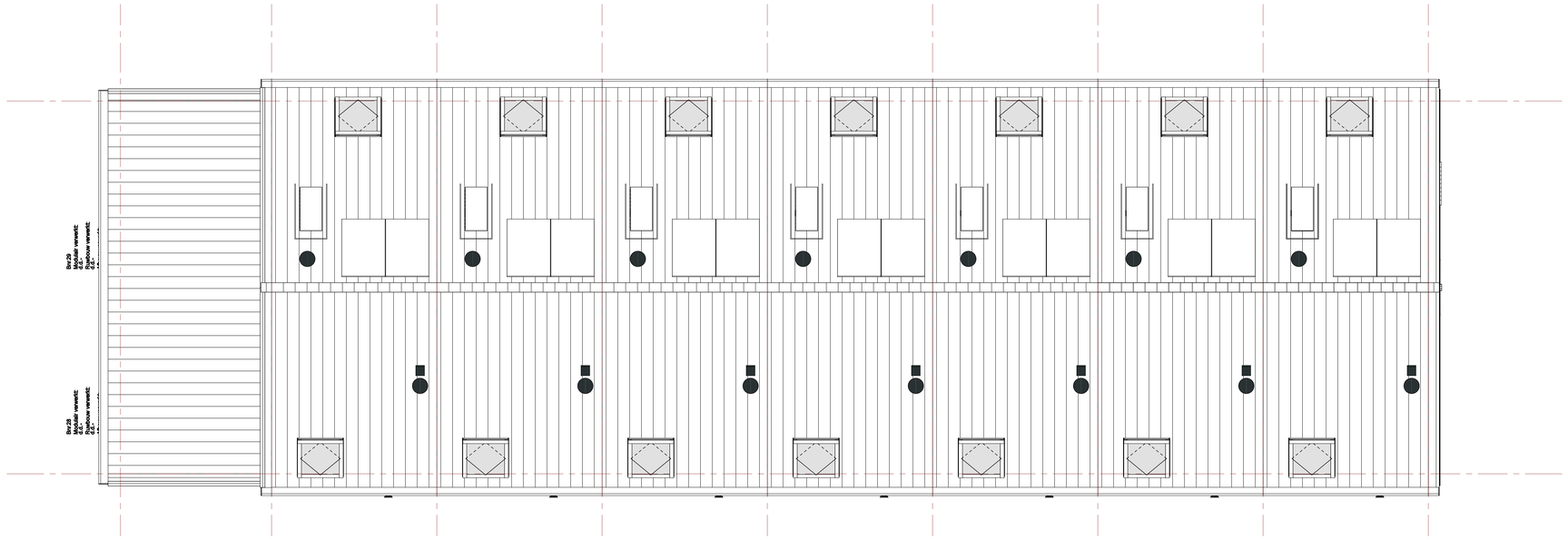


dakaanzicht

1 : 50

Renvooi

Bouwkundig & Installaties

- metselwerk
- gevelisolatie
- HSB binnenspouwblad
- kalkzandsteen / prefab binnenspouwblad
- constructiewand / vloer: beton / kalkzandsteen
- lichte scheidingswand GIBO 70 / 100mm
- schacht
- dekvloer 60 / 70mm
- dakpannen
- dakplaten / dakisolatie
- meterkast, conform NEN 2768
- dubbele deur
  A = actieve deur
- binnendeur met bovenlicht (bovenlicht: glaspaneel)
- binnendeur met bovenlicht (bovenlicht: boardpaneel)
- binnendeur zonder bovenlicht (bovenlicht: geen)
- draaikoepram / draairaam
  vaststaam / vast glas
- WTW
  WTW-installatie
- WP
  warmtepomp
- verdeler vloerverwarming
- WM DR
  opstelplaats wasmachine + droger
- douche
- ligbad
- vrijhangend toilet met inbouwreservoir
- wastafel
- fontein
- handdoek radiator
- leidpluk
- herwiedestroyer

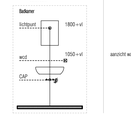
Electra conform NEN 1010

- elektrapunt inbouw / elektrapunt opbouw
- schakelaar inbouw / schakelaar opbouw
- enkele schakelaar
- dubbele schakelaar
- hotelschakelaar
- kruisschakelaar
- draiedraden schakelaar **wtw**-ventilatie keuken
- grondkabel (op rol)
- grondkabel, aparte groep (op rol)
- enkel wandcontactdoos geaard
- enkel wandcontactdoos geaard (keukaart)
- enkel wandcontactdoos geaard (wasmiddag)
- enkel wandcontactdoos geaard op aparte groep
- enkel wandcontactdoos geaard spatwaterdicht
- dubbel wandcontactdoos horizontaal geaard
- dubbel wandcontactdoos verticaal geaard opbouw
- Perlex 25, 230V
- Perlex 35, 400V
- CAI aansluiting
- UTP-6 aansluiting
- USB aansluiting
- thermostaat
- schel
- bedraker
- intercom (video)
- centraaldoos met lichtpunt
- lichtpunt
- wandlichtpunt
- wandlichtpunt inclusief armatuur
- rookmelder
- centraal aanlpunt
- afzuigpunt WTW
- inblaspunt WTW
- draadloos schakelaar WTW (badkamer)
- zoeklerlepas
- koud water aansluiting
- warm water aansluiting

Brandveiligheid & Algemeen

- zelfsluitende deuren
- zelfsluitende deuren 30 min. brandwerend in twee richtingen
- zelfsluitende deuren 60 min. brandwerend in twee richtingen
- scheidingsconstructie 30 min. brandwerend in twee richtingen
- scheidingsconstructie 60 min. brandwerend in twee richtingen
- hoofdentree / woning-entree
- 0.00 m' gek(ijstreept
- Krijstreepmethode:

Het ontwerp en de woningindeling zijn van dien aard dat de mate van daglichttoetreding op sommige plaatsen ongunstig in het geding komt.
Dit heeft aanleiding gegeven om gebruik te maken van de zogenaamde krijstreepmethode, een wettelijk legitieme methode.
Dit betekent dat niet over het geheele vloeroppervlak in de zogenaamde verblijfsgebieden (woonkamer, keuken, slaapkamers) voldoende daglichttoetreding aanwezig is volgens de geldende norm.
In praktische zin betekent dit dat er in het achterste gedeelte van de betreffende kamers relatief donkere gedeelten aanwezig kunnen zijn.
De locatie waar de krijstreepmethode is toegepast is middels een arcering en tekst in de betreffende ruimte op de tekening van de plattegrond weergegeven.



aanzicht wastafel badkamer elektra hoogte

Voor alle tekeningen geldt het volgende:
- maten in de tekeningen zijn circa maten;
- exacte posities dakdoorvoeren worden nader bepaald;
- exacte posities installatie-units worden nader bepaald;
- exacte positie knipluik is indicatief en wordt nader bepaald;
- exacte posities installaties worden nader bepaald;
- kleuren en materialen conform Technische Omschrijving;
- tekeningen onder voorbehoud van wijzigingen ten gevolge van technische uitwerking.

Blok C

Blok C

Type C1:
Bouwnummers 30 t/m 36

Voorbehoud
- De (pide-)tuiten van de kavels worden na opmeting door het Kadaster vastgelegd. De inrichting van de openbare ruimte (aanleg van wegen, eventuele grasmaaiconstrueties, parkeerplatsen etc.) geeft slechts een impressie, ontleend aan de gegevens van de gemeente en/of andere diverse verantwoordelijke instanties. Voor eventuele (bakmotiefen) wijzigingen van Thuimaten geen verantwoordelijkheid op (ook nieuwe-en/of aangepaste)bestaand aanwaarden.
- Alle maten zijn circa maten en kunnen geen rechten aan worden ontleend. Aan de tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend.
- Het aantal PV-panelen zoals deze aanwezig staan op tekening zijn indicatief en kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Nieuw-Giessenhof
WONEN IN DUIVENDRECHT

opdrachtgever:
Wibaut
Krijgsman 19-21
1186 DM Amstelveen

project:
Nieuw-Giessenhof

locatie:
Rijkstraatweg 125
1115 AN Duivendrecht

onderdeel:
Verkooptekening blok C
dakaanzicht

van Braam Minnesma

formaat:	A0
datum:	04-09-2025
tekeningnummer:	VK-03.01

Blok C