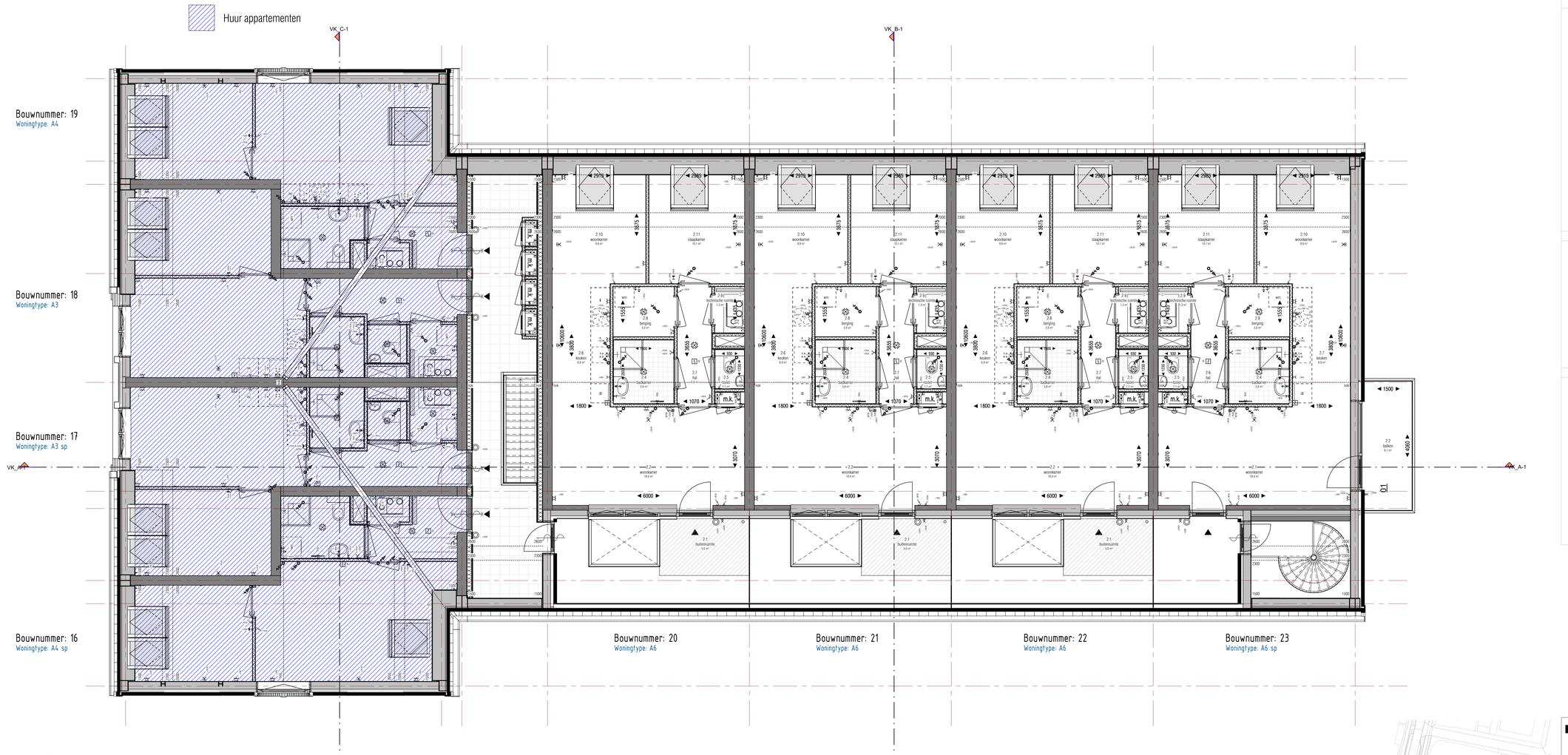

Renvooi

Bouwkundig & Installaties

	metselwerk	WTW	WTW-installatie
	gewisolatie	WP	warmtepomp
	HSB binnenspouwblad		verdeler vloerverwarming
	kalkzandsteen / prefab binnenspouwblad	wm/dr	opstelplaats wasmachine + droger
	constructiewand / vloer: beton / kalkzandsteen		douche
	lichte scheidingswand GIBO 70 / 100mm		ligbad
	schacht		vrijhangend toilet met inbouwreservoir
	dekvloer 60 / 70mm		wastafel
	dakpannen		fontein
	dakplaten / dakisolatie		handdoek radiator
m.k.	meterkast, conform NEN 2768		kruipluik
	dubbele deur A = actieve deur		hermetiedoorbreker
	binnendeur met bovenlicht (bovenlicht: glasparel)		
	binnendeur met bovenlicht (bovenlicht: boardparel)		
	binnendeur zonder bovenlicht (bovenlicht: geen)		
	draaikoepaan / draairaam varaam / vast glas		

Electra conform NEN 1010

	elektrapunt inbouw / elektrapunt opbouw		CAI aansluiting
	schakelaar inbouw / schakelaar opbouw		UTP-8 aansluiting
	enkele schakelaar		USB aansluiting
	dubbele schakelaar		thermostaat
	hotelschakelaar		schel
	kruisschakelaar		beldrukker
	dreiendende schakelaar wtw-ventilatie keuken		intercom (video)
	grondkabel (op rol)		centraalboss met lichtpunt
	grondkabel, aparte groep (op rol)		lichtpunt
	enkel wandcontactdoos geaard		wandlichtpunt
	enkel wandcontactdoos geaard (koelkast)		wandlichtpunt inclusief armatuur
	enkel wandcontactdoos geaard (wasmiddag)		rookmelder
	enkel wandcontactdoos geaard op aparte groep		centraal aardpunt
	enkel wandcontactdoos geaard op spatwaterdicht		afzuigpunt WTW
	dubbel wandcontactdoos horizontaal geaard		inblaspunt WTW
	dubbel wandcontactdoos verticaal geaard opbouw		draadloos schakelaar WTW (badkamer)
	Perlite 2f, 230V		douteurklaxon
	Perlite 3f, 400V		koud water aansluiting
			warm water aansluiting

Brandveiligheid & Algemeen

	zelfsluitende deuren		
	zelfsluitende deuren 30 min. brandwerend in twee richtingen	3.00 m² gelijkstroepel	
	zelfsluitende deuren 60 min. brandwerend in twee richtingen	Krijtstreepmethode:	
	scheidingsconstructie 30 min. brandwerend in twee richtingen	Het ontwerp en de woningindeling zijn van dien aard dat de mate van daglichttoetreding op sommige plaatsen enigszins in het geding kamt.	
	scheidingsconstructie 60 min. brandwerend in twee richtingen	Dit is het gevolg van gegeven om gebruik te maken van de zogenaamde krijtstreepmethode, een wettelijk toegelaten methode.	
	hoofdentree / woning-entree	Dit betekent dat niet over het gehele vloeroppervlak in de zogenaamde verblijfsgebieden (woonkamer, keuken, slaapkamers) voldoende daglichttoetreding aanwezig is volgens de geldende norm. In praktische zin betekent dit dat er in het achterste gedeelte van de betreffende kamers relatief donkere gedeelten aanwezig kunnen zijn. De locatie waar de krijtstreepmethode is toegepast is middels een arcering en tekst in de betreffende ruimte op de tekening van de plattegrond weergegeven.	
	aanzicht wastafel badkamer elektra hoogte	Voor alle tekeningen geld het volgende: - maten in de tekeningen zijn circa maten; - exacte posities dakdoorvoeren worden nader bepaald; - exacte posities pv-panelen worden nader bepaald; - exacte positie kruipluik is indicatief en wordt nader bepaald; - exacte posities installaties worden nader bepaald; - keuzes en materialen conform Technische Omschrijving; - tekeningen onder voorbehoud van wijzigingen ten gevolge van technische uitwerking.	

Blok A

Blok A

Voorbehoud:
- De juiste maten van de kavels worden na opmeting door het Kadaster vastgelegd. De inrichting van de openbare ruimte (aanleg van wegen, eventuele grasmoes/zoningen, parkeerplekken etc.) geeft slechts een impressie, ontleend aan de gegevens van de gemeente en/of andere daarvoor verantwoordelijke instanties. Aan de tekening en de daarin aangegeven situatie kunnen geen rechten worden ontleend tot de openbare ruimte is afgerond en aanvaarden.
- Gebruikte 3D(d) impressies is indicatief. Voor de exacte kleur en materialisatie verwijzen we u naar de tekeningen en de materiaalstaat.
- Het aantal PV-panelen (zoals deze eventueel staan op tekening (zij) indicatief en kunnen geen rechten aan worden ontleend.

Nieuw-Giessenhof
WONEN IN DUIVENDRECHT

opdrachtgever:
Wibaut
Rijtgraan 19-21
1186 DM Amstelveen

project:
Nieuw-Giessenhof

locatie:
Rijkstraatweg 125
Duivendrecht

onderdeel:
Verkooptekening blok A
plattegronden bg & 1e verdieping

van Braam Minnesma

formaat:	A1++(1189x594)
datum:	04-09-2025
tekeningnummer:	VK-01.02